

**Uchwała nr.....  
Rady Miejskiej w Ornece  
z dnia.....**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Bażyny, obręb Bażyny, gmina Orneta.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) Rada Miejska w Ornece uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych w miejscowości Bażyny, obrębie Bażyny, wskazanego na załączniku graficznym do uchwały.

2. Granice opracowania planu określa załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ornety.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

## UZASADNIENIE

Celem sporządzenia zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w obrębie Bażyny, jest uzupełnienie lub zmiana przeznaczenia wskazanych terenów o funkcje określone we wnioskach mieszkańców to jest:

- 1) działki nr 258/1, 252, obręb Bażyny – wyłączenie z ochrony konserwatorskiej, uzupełnienie o funkcję zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej oraz usługowej, wyłączenie z terenów funkcji leśnej.

Zmiana Planu obejmuje poszczególne tereny wskazane powyżej, dla których obecne przeznaczenie nie pozwala na realizację inwestycji zamierzonych przez właścicieli nieruchomości.

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024r. poz. 1130) podstawą sporządzenia projektu zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania jest podjęcie przez Radę Miejską w Orniecie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego.